

ДОГОВОР

За денонощна физическа охрана на обект Институт по физиология на растенията и генетика – БАН, база гр. София, „Околовръстен път”11 -13 км и база с. Рупите, обл. Благоевград”

Днес, .01.08.2017год., в гр. София, между

ИНСТИТУТ ПО ФИЗИОЛОГИЯ НА РАСТЕНИЯТА И ГЕНЕТИКА ПРИ БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ (ИФРГ-БАН) със седалище и адрес на управление:

гр. София, ул. ”Акад. Г. Бончев” бл. 21, ЕИК 175905570, представляван от проф. д-р Снежанка Дончева - Директор и Надежда Терзийска - гл. счетоводител, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и **ФИРМА „МЕГА СЕКЮРИТИ ГРУП“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: 1784 гр. София, ул. “Магнаурска школа”, № 11, Сграда „Хайтек Парк Изот“, ет. 2, Офис 217, ЕИК BG 131350590, с ЛИЦЕНЗ № 545 / 25.03.2005г., представлявана от Алексей Георгиев Алексов Тел: 02 9758110, Факс 02 9758110, Електронна поща: msg2005@abv.bg, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

след проведено публично състезание по чл. 178, ал. 1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Решение № РИ-ОП-1/13.03.2017г. на Възложителя за определяне на Изпълнител на поръчката се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни “Осъществяване на контролно пропускателен режим и денонощна физическа охрана за период от 36 месеца на Институт по физиология на растенията и генетика при БАН, база гр. София – Околовръстен път 11-13 км и база с. Рупите, обл. Благоевград” съгласно условията на настоящия договор, техническата спецификация на Възложителя за възлагане на поръчката (приложение № 1 към договора), както и всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за Изпълнител (приложение № 2 към договора).

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Общата цена за изпълнение на договора за срока по чл. 5 е в размер на 351 360.00 /тристапетдесет и една хиляди триста и шестдесет /лева без ДДС в съответствие с приетото Ценово предложение на Изпълнителя (приложение № 2 към договора). В общата цена се включват всички разходи по изпълнението на поръчката, които Възложителят дължи на Изпълнителя за целия период на договора.

Чл. 3. (1) Месечната цена за осъществяване на денонощна физическа охрана с неогнестрелно оръжие на обекта по чл. 1 е 9 760.00 (девет хиляди седемстотин и шестдесет) лева, без включен ДДС, като тази цена включва всички разходи по изпълнението на поръчката, които Възложителят дължи на Изпълнителя за един месец.

(2) Когато услугата не е предоставяна през целия месец, цената се изчислява само за дните, през които е осъществявана услугата, като цената на ден е равна на месечната цена разделена на броя дни в месеца.

Чл. 4. (1) Сумата по чл. 2 се изплаща въз основа на месечни плащания, определени съгласно чл. 3, ал. 1. Месечната цена по чл. 3, ал. 1 се заплаща от Възложителя на Изпълнителя веднъж месечно след като месецът е изтекъл с приемане на работата на Изпълнителя за изтеклия месец. Плащането се извършва по банков път след представяне от Изпълнителя на фактура и подписан протокол от Възложителя съгласно ал. 2. Плащането се извършва в срок до 20 календарни дни след получаване на фактурата от Изпълнителя и копие от двустранно подписания протокол по ал. 2. Посоченият 20-дневен срок представлява времето за което Възложителят е длъжен да нареди плащането по сметката на Изпълнителя. Възложителят заплаща и ДДС върху сумата по чл. 3, ал. 1, в случай, че такъв е длъжим съгласно българското законодателство.

(2) Плащането по ал. 1 се извършва след подписване на Протокол между Възложителя и Изпълнителя или упълномощени от тях лица за приемане на работата на Изпълнителя за предходния месец. В протокола се отразяват и съответните забележки (инциденти и други) - ако има такива. В случай, че работата на Изпълнителя е приета със забележки в резултат на които Изпълнителят дължи обезщетение или неустойка съгласно условията на договора, то плащането по ал. 1 може да бъде намалено със съответната дължима сума, съобразно размера на обезщетението или неустойката.

Чл. 4а. Във връзка с прилагането на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, цената по договора ще бъде променена в следните случаи: приемането на нормативен акт(актове), водещ до увеличаване на минималната работна заплата (МРЗ) в Р България след датата на обявяване на поръчката и/или до увеличаване на задължителните осигурителни вноски за сметка на работодателя и/или до увеличаване на други законово изискуеми разходи, имащи пряко отражение върху формирането на цената по договора, при едновременното изпълнение на следните условия:

4.1. Изпълнителят удостовери пред Възложителя, че работниците/служителите, посочени в Списъка на охранителния екип, който осъществява охраната на обекта на Възложителя, имат сключени трудови договори с Изпълнителя, в които е определен размер на основната работна заплата по-нисък от минималната работна заплата за страната след увеличението ѝ. Доказва се с представяне на копия от трудовите договори. Изпълнителят следва да докаже и че реално е изплащал на работниците/служителите, трудови възнаграждения в договорения размер.

4.2. Изпълнителят удостовери пред Възложителя, че работниците/служителите по т. 4.1 имат сключени допълнителни трудови споразумения с Изпълнителя, в които е определен нов размер на основната работна заплата равен на или по-висок от минималната работна заплата за страната след увеличението ѝ. Изпълнителят представя копия от допълнителните трудови споразумения, като следва да докаже и че реално е изплащал на работниците/служителите, трудови възнаграждения в размер на новия по-висок размер на заплатата.

4.3. Изпълнителят докаже пред Възложителя, че е осигурявал работниците/служителите по т. 4.1, пряко ангажирани в изпълнението на договора върху трудово възнаграждение, равно на договорения размер на основната работна заплата /преди и след увеличението ѝ/.

4.4. Възложителят ще приеме предложение за изменение на месечната стойност на предоставяните охранителни услуги, поради увеличаване на МРЗ само до размера на:.....

4.4.1. Разликата между новия размер на МРЗ и размера на първоначалната основна работна заплата на охранителите, получаващи основна работна заплата, по-ниска от новата МРЗ, умножена по броя на тези охранители.

4.4.2. Разликата между стария и новия размер на осигурителните плащания за сметка на работодателя, умножен по броя на охранителите, посочени в Списъка по т. 4.1, получаващи основна работна заплата, по-ниска от новата МРЗ.

4.5. Аналогично на прилагането на т. 4.1 – 4.4 по-горе ще бъде увеличено и заплащането за работа през дните на официалните празници, съгласно чл. 264 от Кодекса на труда.

4.6. Аналогично на прилагането на т. 4.1 – 4.4 по-горе ще бъде увеличено и заплащането за допълнително трудово възнаграждение за нощен труд, в случай, че минималната нормативна ставка съгласно чл. 8 от Наредба за структурата и организацията на работната заплата бъде увеличена. Заплащането ще бъде увеличено пропорционално на увеличението на минималната нормативна ставка, при условие че Изпълнителят докаже, че е изплащал на работниците/служителите, посочени в Списъка по т. 4.1 допълнително трудово възнаграждение за нощен труд, равно на минималната нормативна ставка – преди и след увеличението ѝ.

4.7. Всички промени в цената по чл. 4а се отнасят само за промени обусловени от нормативен акт влязъл в сила след датата на обявяване на поръчката.

Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по която ще се извършват плащанията по настоящия договор е следната:

IBAN: BG 03PRCB 9230 1006 9386 19

BIC код: PRCBBGSF

Банка: „Про Кредит Банк“ ЕАД, гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 52;

III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 5. Срокът за изпълнение на договора е 36 месеца и започва да тече от **01.08.2017г.**

Чл. 5а. Мястото на изпълнение на дейностите по договора е: Република България, гр. София, Институт по физиология на растенията и генетика, база Околовръстен път 11-13 км и база с. Рупите, обл. Благоевград, местонахождението на обектите за охрана са подробно описани в Пълното описание на предмета на поръчката и техническите спецификации на Възложителя за изпълнение на поръчката (приложение № 1 към договора).

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. Изпълнителят се задължава:

1. да изпълнява възложената работа по чл. 1 за целия срок на договора.
2. да започне изпълнението на задълженията си по охраната на обекта от 10.00 часа на датата посочен в чл. 5.
3. да предприеме мерки за предотвратяване извършването на действия, насочени към нанасянето на имуществени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
4. да следи и докладва за нередности в пропускателния режим.
5. да изпълнява функциите на денонощно дежурство и всички останали изисквания за организиране на денонощно дежурство за оповестяване при стихийни бедствия и крупни производствени аварии. В случай на бедствие или други екстремни събития, охранителят се задължава да информира веднага Директора на ИФРГ-БАН.
6. при изпълнение на задълженията си по договора да спазва действащото в Р България законодателство, както и да следи за спазването на вътрешно ведомствените изисквания на Възложителя.
7. по никакъв начин да не огласява фирмените тайни на Възложителя.

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен:

1. да следи за евентуални опити за достъп на нарушители до сградата.
 2. да предприема всички възможни и позволени действия срещу неправомерни посегателства и други подобни действия или опити за такива спрямо охранявания обект. При осъществяване на дейността си по чл. 1 Изпълнителят е длъжен да осъществява контрол за нерегламентирано изнасяне на материални ценности или друго имущество от охранявания обект.
 3. да следи за изправността и осъществява видеонаблюдението на местата, които се охраняват (виж Техническата спецификация) във връзка със сигурността на сградата и за възникване на произшествия, като реагира своевременно и предприема адекватни мерки за предотвратяването им.
 4. незабавно да уведоми Възложителя в случай на отнемане на лиценза му за охрана (за чуждестранните лица Удостоверението), издаден по реда на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).
 5. да разполага с план за охрана на обекта и да го съхранява на обекта, съгласно изискванията на техническата спецификация на Възложителя (приложение № 1 към договора). Правилникът за пропускателния режим в обекта, който е част от плана за охрана на обекта, ще бъде предоставен от Възложителя на Изпълнителя след подписване на договора.
 6. да води и съхранява на обекта прономерован и прошнурован дневник, в който се отразява извършената охрана на обекта, поемането и сдаването на охранителните постове, наличието на посегателства и инциденти, отразяване на извършени проверки от страна на Полицията, както и всякаква друга информация, имаща отношение към охраната и сигурността на обекта.
- (2) За всяко посегателство срещу охранявания обект, Изпълнителят съставя протокол, който се представя на Директора на ИФРГ-БАН в срок до два часа от установяване на посегателството. При инцидент, заснет от видеонаблюдението на местата, които ще се охраняват, Изпълнителят се задължава да изготви копие от протокола и за Възложителя.
- (3) За повишаване сигурността на обекта Изпълнителят е длъжен да информира своевременно Възложителя за забелязани от него или установени от компетентните органи слабости, както и да прави мотивирани предложения за отстраняването им.
- (4) Изпълнителят е длъжен да информира Възложителя и за всякакви други събития, независимо дали имат или нямат неправомерен характер, които според Изпълнителя биха били от значение за Възложителя.
- (5) При всички случаи Изпълнителят е длъжен да съдейства на органите на МВР. лицата от служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ и други подобни при възникване на критични ситуации.

Чл. 8. В извънработно време дежурните охранители осъществяват обход и следят за евентуални посегателства върху охранявания обект. При констатирани нарушения в извънработно време, дежурният охранител незабавно информира:

- дежурния в оперативната дежурна част на охранителното дружество;
- МВР на тел.112;
- дежурните на V РУ на МВР – тел.;
- дежурните на I РУ на МВР – тел.
- Директора на ИФРГ-БАН.

Чл. 9. (1) По време на изпълнение на служебните им задължения охранителите следва да бъдат с фирмено униформено облекло, лична идентификационна карта със снимка и отличителен знак, да им бъдат осигурени задължителните и специфични за дейността и обекта помощни средства, както и материално-техническо оборудване.

(2) При осъществяване на дейностите по настоящия договор дежурните охранители са длъжни да държат винаги при себе си подвижните стационарни телефони, както и да разполагат със средство за независима мобилна комуникация. Възложителят ще

предостави на дежурните охранители на Изпълнителя 1 брой служебен мобилен телефон, чиито сметки ще се плащат от Възложителя.

Чл. 10. Изпълнителят осигурява постоянен резерв от охранители, който ще използва при необходимост за заместване на болни, излезли в отпуск или напуснали охранители или за временно усилване на охраната при екстремни ситуации, възникнали на някой от охраняваните места. Изпълнителят е длъжен незабавно да уведоми Възложителя при промяна на лицата – охранители, посочени в списъка по чл. 39. Изпълнителят е длъжен да не променя минималния брой на персонала, обслужващ Възложителя (най-малко 5 лица охранители), независимо от обективни и субективни причини.

Чл. 11. Служителите на Изпълнителя нямат право да влизат без причини в работните помещения на охранявания обект, освен при нужда от предотвратяване на настъпването на неблагоприятни последици.

Чл. 12. Изпълнителят е длъжен :

- да изпълнява функциите за ранно предупреждение при бедствия и оповестяване на ръководството на ИФРГ-БАН по утвърдена схема;
- да събира и предава информация от държавни институции и структурни звена на ИФРГ-БАН и своевременно я докладва на Директора на ИФРГ-БАН;
- да поддържа постоянна връзка с дежурните сеизмолози и метеоролози.

Чл. 13. Изпълнителят осигурява и поддържа за своя сметка необходимото неогнестрелно газово и сигнално оръжие – пистолет или револвер на ангажираните по настоящия договор охранители.

Чл. 14. При изпълнение на задълженията си дежурните охранители се подчиняват на Директора на ИФРГ-БАН и стриктно изпълняват техните разпореждания.

Чл. 15. Изпълнителят отговаря за противопожарната безопасност на обекта след работно време, както и в почивни и празнични дни, включително и като следи показанията на пожароизвестителната инсталация.

Чл. 16. Изпълнителят отговаря за постоянната психическа и физическа професионална годност на лицата осъществяващи непосредствената охранителна дейност, като извършва текущо обучение и квалификация на своите служители.

Чл. 17. (1) Изпълнителят има право при неподчинение от страна на работници и служители на Възложителя и на трети лица, изразяващо се в отказ да се изпълнят указания свързани с охраната на обекта, отказ да се легитимират и всякакво друго действие, застрашаващо имуществото на Възложителя, обект на охрана от Изпълнителя, да изисква от своите преки охранители да вземат необходимите мерки и да употребят необходимите средства за предотвратяване на увреждането, при спазване на ЗЧОД.

(2) Изпълнителят отговаря за прилагането и спазването на Кодекса на труда и на нормативните актове по безопасни и здравословни условия на труд и противопожарна охрана, съгласно законодателството в Р България, във връзка с изпълнението на договора.

(3) Изпълнителят отговаря за живота и здравето на работещите свои служители, както и ако от действията на Изпълнителя се увреди живота или здравето на други лица.

(4) Изпълнителят осигурява за своя сметка униформено облекло, лични предпазни средства и тонизиращи напитки на работещите свои служители.

(5) Изпълнителят носи отговорност за точното и законосъобразно изпълнение на извършваните от него услуги по този договор.

(6) В срок до 7 дни след подписване на договора, Изпълнителят предоставя на Възложителя утвърден от Изпълнителя график на дежурствата на своите служители за следващите 3 или 6 месеца. Графикът трябва да съдържа поименно дежурствата на охранителите и времетраенето на смените и да бъде съобразен с Кодекса на труда. Възложителят не носи отговорност за графика на дежурствата на служителите на Изпълнителя. След изтичането на срока на действие на графика, както и при евентуални промени в него, Изпълнителят предоставя на Възложителя нов актуален график.

Чл. 18. Изпълнителят има право:

1. да изисква от Възложителя актуална информация относно охранявания обект, във връзка с изпълнението на възложената поръчка;

2. да изисква от Възложителя (респ. от неговите служители) спазването на всички нормативно определени и съгласувани между страните правила, отнасящи се до сигурността на охранявания обект.

Чл. 18а. При изпълнението на договора Изпълнителят и неговите подизпълнители – ако има такива - са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 19. Възложителят е длъжен:

1. да заплаща на Изпълнителя договореното възнаграждение със стойностите и в сроковете по чл. 3 и чл. 4 от договора.

2. да извърши нужните дейности и работа по обекта с оглед нормалното функциониране на обекта и осигуряване безопасност в работата на охраната и сигурността на обекта.

3. да инструктира всички свои работници и служители за въведените мерки за охрана и свързаните с това задължения за спазване от тяхна страна.

4. да информира писмено Изпълнителя за всички съществени промени в обстановката на охранявания обект, които имат връзка със сигурността му.

5. да не огласява по никакъв начин системата за охрана и сигурността на обекта.

Чл. 20. Ако в резултат на престъпни посегателства бъде засегнато охраняваното имущество, за които посегателства Възложителят е информиран своевременно писмено от Изпълнителя и е съставен двустранен протокол за нанесените вреди, Възложителят е длъжен да предостави заявителски материал в териториалното поделение на МВР, за предприемане на съответните действия по НПК.

Чл. 21. По преценка на Възложителя, при осъществяването на престъпни посегателства или инциденти спрямо охранявания обект, Изпълнителят му съдейства за най-бързо изясняване на случая:

Чл. 22. Възложителят се задължава да осигури на Изпълнителя помещение – една стая за нуждите на охраната с необходимото минимално оборудване - маса (бюро) – 1 брой, столове – 2 броя, осветление, отопление, видеонаблюдение, стационарен вътрешен телефонен пост, мобилен телефон.

Чл. 23. Възложителят има право да извършва самостоятелни или организирани съвместно с Изпълнителя проверки за изпълнението на договора за което се съставя констативен протокол.

Чл. 24. (1) Възложителят има право да дава препоръки и указания на Изпълнителя с цел подобряване изпълнението на настоящия договор, при спазване на разпоредбите на ЗОП и недопускане на промяна на първоначално обявените условия на поръчката.

(2) Възложителят има правото да предлага или изисква промени в организацията на охраната на обекта.

Чл. 25. Възложителят има право да изисква с мотивирано писмено искане смяната на даден охранител или освобождаването му от дежурство поради неспазване от страна на охранителя на изискванията на ЗЧОД и Изпълнителят е длъжен незабавно да смени или освободи конкретния охранител от дежурство, в случай че искането на Възложителя е основателно.

VI. ГРАНИЦИ НА ОТГОВОРНОСТТА

Чл. 26. (1) Изпълнителят носи пълна отговорност за имуществени и неимуществени щети, нанесени на Възложителя при осъществяване на охраната на обекта и на имущество, намиращо се на територията на обекта, като в това число се включват и щети в резултат на кражба на имущество, грабеж, увреждане, проникване с взлом, както и във всички случаи на умишлени или небрежни действия от страна на охраната на Изпълнителя, доказани по надлежен ред.

(2) Изпълнителят носи пълна отговорност за имуществените щети, причинени на инсталираните в обекта на Възложителя технически системи за сигурност (към датата на обявяване на поръчката това са система за видеонаблюдение, пожароизвестителна система, пожарогасители, светещи указателни табели за евакуация) поради некомпетентно боравене с тях от страна на служителите на Изпълнителя. Преди започване на изпълнението по договора, Възложителят се задължава да проведе инструктаж на охранителите на Изпълнителя за правилна работа с техническите системи за сигурност на Възложителя.

(3) Размерът на дължимото от Изпълнителя обезщетение се определя в пълен размер на пазарната стойност на увреденото или липсващо имущество, но не по-малко от отчетната му стойност. С констативен протокол, подписан от двете страни, се определят размерът на обезщетението и срокът за изплащането му. В случай, че не се постигне споразумение за размера на обезщетението, комисия назначена от Възложителя съставя констативен протокол, в който се описва характера и размера на вредата.

Чл. 27. Изпълнителят не носи отговорност по чл. 26 в случаите, когато:

1. вредите са настъпили поради и във връзка със случайно събитие или непреодолима сила;
2. вредите са нанесени във връзка с оказване помощ на пострадали при тежки природни бедствия или производствени аварии;

Чл. 28. Изпълнителят носи отговорност във всички случаи, когато се установи, че дежурните охранители са употребили алкохол или други упойващи вещества по време на смяната си.

VIa. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 28а. (1) За изпълнение на задълженията си по този договор, Изпълнителят представя на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 3% (три на сто) от общата стойност на договора по чл. 2 без ДДС. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

- а) парична сума;
- б) банкова гаранция;
- в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

(2) В случай, че Изпълнителят избере да предостави гаранция за изпълнение под формата на парична сума, то сумата трябва да бъде преведена по следната банкова сметка на Възложителя:

Банкова сметка на Българска академия на науките в Българска народна банка (БНБ): BIC код: BNBG BGSD, IBAN BG81 BNBG 9661 3300 1321 01, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: "Гаранция за изпълнение по обществена поръчка на ИФРГ-БАН за охрана".

(3) В случай, че Изпълнителят избере да предостави банкова гаранция за изпълнение, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, и да бъде изготвена по препоръчителния образец от документацията за участие в поръчката. Банковата гаранция трябва да бъде със срок на валидност най-малко 30 дни след изтичане на срока по чл. 5.

- (4) В случай, че Изпълнителят избере да предостави застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, то тя трябва да бъде със срок на валидност най-малко 30 дни след изтичане на срока по чл. 5.
- (5) При липса на възражения по изпълнението на договора, Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 30 дни след изтичане на срока на договора. Възложителят не дължи лихви върху сумата по гаранцията за изпълнение за периода, през който средствата законно са престояли при него.
- (6) Възложителят задържа и се удовлетворява от гаранцията – като може да усвои цялата сума по гаранцията или част от нея, когато Изпълнителят системно не изпълнява някое от задълженията си по договора.
- (7) При едностранно прекратяване на договора от Възложителя поради неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора, сумата на гаранцията може да бъде усвоена изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.
- (8) Възложителят има право да усвоява дължимите от Изпълнителя суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на договора от месечните суми по чл. 3, ал. 1, а в случай, че тази възможност е изчерпана от гаранцията за изпълнение.
- (9) В случай, че неизпълнението на задълженията по договора от страна на Изпълнителя по стойност превишава размера на гаранцията, Възложителят има право да търси обезщетение по общия ред.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 29. (1) Предаването и приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на Възложителя и Изпълнителя лица.

За Възложителя тези лица са: инж. Живка Стойнова – основен служител и Лиляна Младенова – резервен служител.

За Изпълнителя тези лица са посочени в Техническата оферта на Изпълнителя – приложение № 2 от договора.

(2) Предаването и приемането на работата по договора се удостоверява с подписване от лицата по ал. 1 на двустранен протокол.

Чл. 30. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 31. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила по смисъла на Търговския закон.

(2) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, следва да извести другата за това обстоятелство, в 5 (пет) дневен срок от настъпването на събитието.

(3) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, следва да представи като доказателство за това сертификат от БТПП или друг компетентен орган. При непреодолима сила се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

(4) В случай, че непреодолимата сила, продължи повече от 20 календарни дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора с писмено предизвестие до другата страна.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 32. (1) Страните по договора се споразумяха, че цялата информация, осигурена и поверена от Възложителя на Изпълнителя, или станала известна на Изпълнителя при или по повод изпълнението на настоящия договор, ще се счита от страните като търговска тайна на Възложителя и като такава няма да бъде разгласявана, освен ако това не е необходимо за изпълнението на договора.

(2) В случай, че Изпълнителят умишлено или по непредпазливост наруши или стане причина за нарушаването на задължението си за конфиденциалност по ал. 1, в това число от или чрез негови служители, органи или представители, Възложителят има право едностранно да развали договора, чрез писмено уведомление без предизвестие. При упражняването на това си право Възложителят не дължи обезщетение за претърпени вреди и/или пропуснати ползи, но запазва правото си да търси такова от Изпълнителя.

(3) Възложителят няма право да разкрива информация, предоставена му от Изпълнителя, посочена от него като конфиденциална по отношение на търговски тайни, с изключение на случаите, когато това се изисква от приложимите закони или от съдебна заповед, или друго идентично задължение.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ И КОМПЕНСАЦИИ

Чл. 33. Настоящият Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока му за изпълнение и с изпълнението на всички задължения на страните по договора;

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

3. при отнемане на лиценза на Изпълнителя за извършване на частна охранителна дейност - охрана на имущество на физически или юридически лица, включвайки територията на гр. София, издаден по реда на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД) или ако е приложимо - при отнемане на удостоверение на Изпълнителя за извършване на същата дейност, издадено по реда на Наредба № Из-2895 от 15.11.2011 г. за реда, по който търговци по чл. 2, ал. 2, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност удостоверяват, че отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност.

Чл. 34. (1) Възложителят може да прекрати договора с писмено предизвестие до Изпълнителя:

1. При системно неизпълнение на задълженията от Изпълнителя посочени в Раздел IV от договора.

2. При неосигуряване на охрана на обекта за повече от 24 часа.

3. При констатирано от комисия на Възложителя или с двустранен протокол неизпълнение на някое от задълженията на Изпълнителя във връзка с охраната, довело до значителна имуществена или неимуществена щета за Възложителя.

4. При констатиран конфликт на интереси.

(2) Възложителят може да прекрати договора без предизвестие до Изпълнителя, когато Изпълнителят:

1. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

2. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) Изпълнителят може да прекрати договора с писмено предизвестие до Възложителя, когато Възложителят:

1. три или повече пъти забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) работни дни;

2. три или повече пъти не изпълнява точно някое от задълженията си по договора.

(4) При прекратяване на договора по ал. 1, ал. 2, т. 1 и ал. 3 неизправната страна дължи на изправната всички направени до момента на прекратяването разходи, плюс неустойка в размер на 4% от цената по чл. 2 без ДДС.

Чл. 35. Ако при проверка за изпълнението на договора по чл. 23 се констатира липса на охрана или спящ или в нетрезво състояние охранител, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 100 лева /сто лева/ без ДДС за първия такъв случай и в размер на 200 лева /двеста лева/ без ДДС за всеки следващ такъв случай. В тези случаи Възложителят е

длъжен да уведоми Изпълнителя за констативните нередности на телефонния номер или на факс номера на Изпълнителя, посочени в договора. Неустойката се изплаща от Изпълнителя на Възложителя в срок до 14 календарни дни от датата на съставяне на констативния протокол по чл. 23.

Чл. 36. Страните по договора могат да претендират за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай, че нанесените вреди и пропуснатите ползи превишават размера на предвидените в този договор неустойки и обезщетения.

Чл. 37. (1) Ако Изпълнителят дължи обезщетение или неустойка по силата на договора, Възложителят има право да получи обезщетението или неустойката чрез прихващане на сумата на обезщетението или неустойката с вземането на Изпълнителя за следващи месечни суми по чл. 3, ал. 1 от договора.

(2) Възложителят има правата по ал. 1 и в случаите на отказ на Изпълнителя да подпише предвидените в настоящия договор констативни протоколи за вида, количеството и стойността на причинените щети.

Чл. 38. Възложителят прекратява договора при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1 от ЗОП и при условията на чл. 118, ал. 2 от ЗОП.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 39. (1) При сключване на договора, Изпълнителят представя списък на лицата охранители, които ще изпълняват договора на място при Възложителя.

(2) При сключване на договора се провежда начален инструктаж от Възложителя по представения списък на служителите на Изпълнителя по безопасни и здравословни условия на труд и страните подписват споразумителен протокол по безопасни и здравословни условия на труд, който Изпълнителят се задължава да спазва.

Чл. 40. (1) В случай, че Изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител(и), Изпълнителят се задължава да спазва изискванията на чл. 66 и чл. 115 от ЗОП и чл. 75 от Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП). Изискванията по чл. 66 и чл. 115 от ЗОП и чл. 75 от ППЗОП се отнасят и за подизпълнителите на Изпълнителя. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение в срок до 7 дни от влизането в сила на настоящия договор.

(2) При писмено съгласие на Изпълнителя, Възложителят може да заплаща дължими на Изпълнителя суми директно на съответния подизпълнител. Плащането се извършва срещу фактура, писмено съгласие на Изпълнителя и протокол за приемане на работата на подизпълнителя. Плащането се извършва в срок до 20 календарни дни след получаване на посочените документи от Възложителя.

Чл. 41. (1) Този договор може да бъде изменен или допълван само по изключение. с писмено споразумение между страните и при спазване разпоредбите на ЗОП.

(2) Споровете между страните се решават с писмено споразумение, а при не постигане на съгласие, се решават по съдебен ред, по реда на ГПК.

(3) Валидни адреси, на които страните ще изпращат и получават съобщения във връзка с изпълнението на този договор са следните:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:	ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Проф. д-р Снежанка Дончева – Директор на ИФРГ-БАН, Адрес: Р България, гр. София 1113, ул. "акад. Георги Бончев" бл. 21; тел: 02	Алексей Георгиев Алексов 1784 гр. София, ул. "Магнаурска школа", № 11, Сграда „Хайтек Парк Изот“, ет. 2, Офис 217

Банковите сметки на страните, във връзка с изпълнението на договора са:

Банкова сметка на Възложителя

Банковата сметка на Институт по физиология на растенията и генетика:

УНИ КРЕДИТ БУЛБАНК

IBAN BG64UNCR96603110023810; BIC: UNCRBGSF,

UNICREDIT BULBANK, бизнес център „Батенберг“, ул. „Княз Александър Батенберг“ № 12, гр. София,

Банкова сметка на Изпълнителя, по която ще се извършват плащанията по договора:

IBAN: BG 03PRCB 9230 1006 9386 19

BIC код: PRBBGSF

Банка: „Про Кредит Банк“ ЕАД, гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 52;

(4) Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително по факса или по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис.

(5) Всяка една от страните се задължава при промяна на обстоятелствата по този договор, включително при промяна на телефон, факс или електронна поща за кореспонденция, да уведоми незабавно писмено другата страна. При неизпълнение на това задължение, неизправната страна дължи на изправната, обезщетение в размер на нанесените щети настъпили в следствие на това обстоятелство. Писмено съобщение изпратено на стар адрес, електронна поща или факс ще се счита за получено със съответните последици от това, в случай че страната, която е променила данните си за кореспонденция не е уведомила другата страна, съгласно изискванията по тази алинея.

(6) За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на ЗОП, ЗЗД и действащото законодателство на Р България.

(7) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло. В такива случаи недействителните клаузи се заменят с повелителните разпоредби на закона.

(8) Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка една от страните.

Чл. 42. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения, които страните се задължават да спазват:

1. Приложение № 1: Техническа спецификация на Възложителя за възлагане на поръчката и ако е приложимо разясненията дадени от Възложителя по документацията за участие;

2. Приложение № 2: Всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за Изпълнител и ако е приложимо: разясненията дадени от Изпълнителя по тези документи по време на оценката на офертите. Приложение № 2 включва: Техническата оферта и ценовата оферта на Изпълнителя представени по публичното състезание, информация от ЕЕДОП за техническото оборудване, което ще бъде използвано за изпълнение на поръчката, декларация за използване / неизползване на подизпълнители. Ако е приложимо: документи за и от подизпълнителите, както и други документи.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Директор на ИФРГ-БАН



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител:

